

**MIEDZYAKŁADOWA GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PERSPEKTYWA”
w Rudzie Śląskiej 7 ul. Ks. Tunkla 147**

Ogłasza

**Przetarg na ustanowienie i zbycie prawa odrębnej własności nieruchomości lokalowej
w trybie ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji)**

lp	Adres	Wyposażenie lokalu	Cena wywoławcza na podstawie operatu szacunkowego	Postąpienie	wadium
1	Chrobrego 4b/6 -II piętro Ruda Śląska 5	72,25 m ² M-5 Wod – kan , gaz, co łazienka z wc	111.264,00 zł	5.563,00 zł	11.130,00 zł
2	Górnośląska 7/7 - III piętro Ruda Śląska 5	60,96 m ² M-4 Wod – kan, gaz ,co łazienka z wc	107.436,00 zł	5.371,00 zł	10.740,00 zł
3	Kazimierza 18/9 -I piętro Ruda Śląska 9	38,46 m ² M-3 Wod – kan, gaz,co łazienka z wc	59.782,00 zł	2.990,00 zł	5.980,00 zł
4	1 Maja 264/9 -I piętro Ruda Śląska 9	51,74 m ² M-3 Wod – kan, wc na korytarzu	43.617,00 zł	2.181,00 zł	4.360,00 zł
5	Parkowa 7/22 -II piętro Ruda Śląska 9	43,09 m ² M-2 Wod – kan, łazienka z wc	56.879,00 zł	2.844,00 zł	5.690,00 zł
6	1-go Maja 256/20 - parter Ruda Śląska 10	51,56 m ² M-3 Wod – kan, wc na korytarzu	47.693,00 zł	2.385,00 zł	4.790,00 zł
7	Bocianów 4/9 - II piętro Ruda Śląska 10	60,04 m ² M-4 Wod – kan, gaz ,co łazienka z wc	127.945,00 zł	6.397,00 zł	12.790,00 zł
8	Bocianów 6c/13 - IV piętro Ruda Śląska 10	48,45 m ² M-3 Wod – kan, gaz ,co łazienka z wc	102.181,00 zł	5.109,00 zł	10.220,00 zł
9	Wawelska 6/16 -IV piętro Ruda Śląska 1	46,94 m ² M-3 Wod – kan, co, gaz łazienka z wc	96.170,00 zł	4.808,00 zł	9.620,00 zł
10	Raciborska 5/8 -I piętro Ruda Śląska 1	46,37 m ² M-2 Wod – kan, łazienka z wc	56.423,00 zł	2.822,00 zł	5.640,00 zł
11	1 Głowackiego 1/7 - parter Ruda Śląska 1	84,78 m ² M-5 Wod – kan, łazienka z wc	65.857,00 zł	3.293,00 zł	6.590,00 zł
12	Zabrzańska 57a/9 -II piętro Ruda Śląska 1	32,68 m ² M-2 Wod – kan, łazienka z wc	40.445,00 zł	2.022,00 zł	4.050,00 zł
13	Wyleżoła 5/9 -II piętro Ruda Śląska 1	72,94 m ² M-4 Wod – kan ,wc	38.658,00 zł	1.933,00 zł	3.860,00 zł
14	Pawła 11/4 - parter Ruda Śląska 8- lokal po remoncie	75,78 m ² M-3 Wod – kan, łazienka z wc	83.282,00 zł	4.164,00 zł	8.330,00 zł
15	Cmentarna 22/3-I piętro Świętochłowice	37,36 m ² M-2 Wod – kan, gaz łazienka z wc	52.678,00 zł	2.634,00 zł	5.270,00 zł
16	Wojska Polskiego 21/2 –parter Świętochłowice	40,06 m ² M-3 Wod – kan, wc	40.316,00 zł	2.020,00 zł	4.030,00 zł
17	Polaka 38a/4 – I piętro Świętochłowice	37,84 m ² M-2 Wod – kan, łazienka z wc	59.106,00 zł	2.955,00 zł	5.910,00 zł
18	Polaka 25/6 – II piętro Świętochłowice	38,03 m ² M-2 Wod – kan, gaz łazienka z wc	46.776,00 zł	2.338,00 zł	4.680,00 zł
19	Górnicza 14/4 – I piętro Świętochłowice	37,91 m ² M-2 Wod – kan, łazienka z wc	33.782,00 zł	1.690,00 zł	3.380,00 zł
20	Plac Piastowski 4/4 – parter Chorzów	61,26 m ² M-3 Wod – kan, łazienka z wc	67.386,00 zł	3.369,00 zł	6.740,00 zł
21	Krakowska 33/16 – III piętro Chorzów	38,45 m ² M-2 Wod – kan, wc na korytarzu	27.838,00 zł	1.392,00 zł	2.780,00 zł

Przetargi odbędą się w Siedzibie Spółdzielni w Rudzie Śląskiej 7 ul. Ks. L. Tunkla 147 pokój 114 (sala konferencyjna) **w dniu 23.02.2012r. Godz.10⁰⁰** Oferty powinny być składane w Kancelarii Spółdzielni (pokój 213) w zaklejonych kopertach opisanych w następujący sposób: - „Przetarg na nieruchomość lokalową”, adres nieruchomości, której oferta dotyczy, imię, nazwisko oferenta. **Oferta powinna obejmować:** imię, nazwisko, stan cywilny, adres oferenta; dane osobowe ewentualnych współwłaścicieli; oznaczenie nieruchomości, której oferta dotyczy; numer konta na które należy zwrócić wadium (w przypadku wpłaty wadium przelewem); **oświadczenie o niezaleganiu w opłatach za korzystanie z innych mieszkań w MGSM „Perspektywa”;** oświadczenie że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i Regulaminem zasad ustanawiania i zbycia odrębnej własności nieruchomości lokalowej w drodze przetargu i przyjęcia tych warunków bez zastrzeżeń, oświadczenie że w przypadku wygrania przetargu, wyraża się zgodę na zakup mieszkania bez świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu mieszkalnego. **Do oferty należy dołączyć kserokopię dowodu wpłaty wadium.**

Osoba wygrywająca przetarg powinna do 30 dni od daty jego przeprowadzenia wpłacić przelewem na konto Spółdzielni **Bank PEKAO SA I O/Ruda Śl.Nr 88124013691111000024231910** zaoferowaną cenę nabycia nieruchomości, oraz koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości **184,50zł**, a także pokryć koszty sporządzenia Aktu notarialnego i założenia księgi wieczystej. Wadium w ustalonej wysokości należy wpłacić w Kasie Spółdzielni najpóźniej do **22.02.2012r. do godz. 14⁰⁰** lub na rachunek Spółdzielni **Bank Śląski O/Ruda Śląska nr 71 1050 1214 1000 0010 0115 8334**, przy czym za datę wpływu na rachunek Spółdzielni uważa się dzień uznania rachunku bankowego. Termin składania ofert do **22.02.2012r.** Regulamin wywieszony jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni lub dostępny na naszej stronie www.perspektywa.com.pl. Bliższych informacji uzyskać można w Biurze Zarządu Spółdzielni pokój **210** tel.: **243-96-37**

w. 22. Możliwość oglądania lokali w dniu 20.02.2012r od godz 12³⁰ do 15⁰⁰