

**MIĘDZYAKŁADOWA GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PERSPEKTYWA”
w Rudzie Śląskiej 7 ul. Ks. Tunkla 147**

Ogłasza

Przetarg ofertowy na ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu

I.p	Adres	Wyposażenie lokalu	Wartość wkładu mieszkaniowego	Cena wywoławcza za pierwszeństwo zawarcia umowy	wadium
1.	Głowackiego 1/7 - parter Ruda Śląska 1	84,78 m ² M-5 Wod – kan, łazienka z wc	40.779,00 zł	1.359,00 zł	1.000,00 zł
2.	Sobieskiego 15/9 -II piętro Ruda Śląska 1	35,56 m ² M-2 Wod – kan, wc	21.763,00 zł	725,00 zł	1.000,00 zł
3.	Sobieskiego 39/4 -I piętro Ruda Śląska 1	39,20 m ² M-2 Wod – kan, łazienka z wc	25.774,00 zł	1.289,00 zł	1.000,00 zł

Przetarg odbędzie się w siedzibie Spółdzielni w Rudzie Śląskiej 7 ul. Ks. L. Tunkla 147 pokój 114 (sala konferencyjna) **w dniu 23.03.2011r. godz. 10⁰⁰** Oferty powinny być składane w zamkniętych kopertach z dopiskiem przetarg oraz adresem lokalu oraz imieniem i nazwiskiem oferenta w pokoju nr 213.

Pisemna oferta powinna zawierać: imię, nazwisko, stan cywilny; adres oferenta, miejsce pracy oferenta; ilość osób, które mają zamieszkiwać w lokalu; dochód przypadający na jedną osobę przewidzianą do zamieszkiwania w lokalu; oznaczenie lokalu mieszkalnego, którego oferta dotyczy; oferowana cenę za pierwszeństwo zawarcia umowy, oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i niniejszego Regulaminu oraz przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń; datę sporządzenia oferty i własnoręczny podpis oferenta - „formularza oferty” stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu i jest dostępny w Dziale Członkowsko - Mieszkaniowym oraz na stronie internetowej Spółdzielni. **Do oferty należy dołączyć:**

- zaświadczenia z zakładu pracy lub innych uprawnionych instytucji
- o zatrudnieniu na czas określony pod warunkiem, że osoba wykaże łączny okres zatrudnienia minimum 1 rok wstecz, na czas nieokreślony, o prowadzeniu działalności gospodarczej lub uprawnieniu do pobierania stałych świadczeń z ubezpieczenia społecznego, wystawione nie wcześniej niż 30 dni przed data przetargu,
- o wysokości dochodów stałych oferenta i innych osób przewidzianych do zamieszkania, wystawione nie wcześniej niż 30 dni przed data przetargu,
- oświadczenie określające czy i w jaki sposób oferent zaspokaja swoje potrzeby mieszkaniowe, a w szczególności wskazanie lokali do których posiada tytuł prawny.

W/w zaświadczenia winny być składane w oryginałach lub kopiach potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez pracownika Działu Członkowsko – Mieszkaniowego.

Osoba wygrywająca przetarg powinna do 60 dni od daty jego przeprowadzenia wpłacić przelewem na konto Spółdzielni **Bank PEKAO SA I O/Ruda Śl. Nr 88124013691111000024231910** wkład mieszkaniowy, oferowaną cenę za pierwszeństwo zawarcia umowy, koszt sporządzenia operatu szacunkowego **159,90 zł**. Wadium w ustalonej wysokości należy wpłacić w Kasie Spółdzielni najpóźniej do **22.03.2011r. do godz.14⁰⁰**

Termin składania ofert do **22.03.2011r.** Regulamin wywieszony jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni i dostępny na naszej stronie internetowej www.perspektywa.com.pl.

Bliższych informacji uzyskać można w Biurze Zarządu Spółdzielni pokój **210** tel.: **243-96-37 w. 22.**

Możliwość oglądania mieszkań w dniu 17.03.2011r. Od 12³⁰ – 15⁰⁰