

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego budynku wraz z przybudówką wejścia do budynku
ADRES INWESTYCJI : Ruda Śląska ul. Pawła 3
INWESTOR : MGSM PERSPEKTYWA
ADRES INWESTORA : Ruda Śląska, ul. Ks. Tunkla 147

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Podsada
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Kamil Waśko
DATA OPRACOWANIA : czwartek, 14 sierpnia 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czwartek, 14 sierpnia 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pokrycia dachowego budynku wraz z przybudówką wejścia do budynku ul. Pawia 3 w Rudzie Śląskiej					
1		Roboty demontażowe			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - interpolacja	m ²		
d.1	1604-02/03	(22,50+22,50)*7,00+(12,80+12,80)*9,00	m ²	545,400	
				RAZEM	545,400
2	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1	m-g		
d.1	16 z.sz.5.15	(poz.: 4,5,7,8,9,10,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,30,31,32,35,36,37,38,39,40,41,42,45,46,47,48,49,51,52,53)			
				RAZEM	292,215
3	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	poz.1	m ²	545,400	
				RAZEM	545,400
4	KNR 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
d.1	0420-04	10,00	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
5	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²		
d.1	1614-02	22,50*1,00*2	m ²	45,000	
				RAZEM	45,000
6	KNR 13-12	Ogrodzenia taśmą ostrzegawczą	m		
d.1	1603-02 analogia	120,00	m	120,000	
				RAZEM	120,000
7	KNR 4-01	Wykonanie pochyłych pomostów na dachu	m ²		
d.1	0420-03	22,50*0,50*2	m ²	22,500	
				RAZEM	22,500
8	KNR 4-04	Wykonanie rynny plastikowej	m		
d.1	0901-05 analogia	20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
9	KNR 4-04	Ustawienie rynny plastikowej do gruzu	m		
d.1	0901-06 analogia	poz.8	m	20,000	
				RAZEM	20,000
10	KNR 4-04	Rozebranie rynny plastikowej do gruzu	m		
d.1	0901-07 analogia	poz.8	m	20,000	
				RAZEM	20,000
11	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0506-04	22,50*6,80*2+2,06*1,50+1,80*1,80	m ²	312,330	
				RAZEM	312,330
12	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - prawdopodobne pokrycie dachu pod blachą	m ²		
d.1	0519-04	poz.11	m ²	312,330	
				RAZEM	312,330
13	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1	0519-05	Krotność = 3	m ²	312,330	
		poz.12		RAZEM	312,330
14	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
d.1	0430-02	22,50*6,80*2+2,06*1,50+1,80*1,80	m ²	312,330	
				RAZEM	312,330
15	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08 nadrynnowe kominy	poz.16*0,25+(2,06+1,80)*0,25 ((0,80*2+0,65*2)*2+(0,98*2+0,87*2)*1+(0,74*2+0,95*2)*1)*0,50+(0,38+0,38)*2*0,50	m ² m ²	12,215 7,200	
	wiatrownice	6,80*4*0,25+(1,80+1,80)*0,25	m ²	7,700	
	połączenie daszku nad wejściem ze ścianą	(2,06+1,80)*0,30	m ²	1,158	
				RAZEM	28,273
16	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		22,50*2	m	45,000	
				RAZEM	45,000
17	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	8,50*2+10,50*2	m	38,000	
				RAZEM	38,000
18	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie	m		
d.1	0430-09	8,00+7,00	m	15,000	
				RAZEM	15,000
19	KNR 4-01	Demontaż wyłazów dachowych oraz okien w połaci dachowej	szt.		
d.1	0432-01		szt.	1,000	
	analogia				
	wyłaz	1			
				RAZEM	1,000
2		Przemurowanie kominów			
20	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
d.2	0419-02	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
21	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 na zaprawie klinkierowej.	m ³		
d.2	0310-02	0,80*0,50*1,50	m ³	0,600	
	pierwszy od				
	ulicy				
	2	0,74*0,95*1,50	m ³	1,055	
	3	0,68*0,87*1,50	m ³	0,887	
	4	0,80*0,65*1,50	m ³	0,780	
	przybudówka	0,38*0,38*1,00	m ³	0,144	
	wejscie do				
	budynku				
				RAZEM	3,466
22	KNR 2-02	Czapy kominów z cegieł klinkierowych	m		
d.2	0119-01		m	2,600	
	1	0,80*2+0,50*2	m	3,380	
	2	0,74*2+0,95*2	m	3,100	
	3	0,68*2+0,87*2	m	2,900	
	4	0,80*2+0,65*2	m	1,520	
	przybudówka	(0,38+0,38)*2			
	wejscie do				
	budynku				
				RAZEM	13,500
23	KNR 2-02	Spoinowanie ścian zaprawą do klinkieru	m ²		
d.2	0923-01		m ²	3,900	
		(0,80+0,50)*2*1,50	m ²	5,070	
		(0,74+0,95)*2*1,50	m ²	4,650	
		(0,68+0,87)*2*1,50	m ²	4,350	
		(0,80+0,65)*2*1,50	m ²	1,520	
		(0,38+0,38)*2*1,00			
				RAZEM	19,490
24	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
d.2	0310-03	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
25	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
d.2	0310-05	44	m	44,000	
				RAZEM	44,000
26	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
d.2	0310-06	44	m	44,000	
				RAZEM	44,000
27	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
d.2	0310-04	poz.24	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
3		Wykonanie pokrycia			
28	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze (Uwa-	m		
d.3	0412-02	ga - uwzględnić niezbędną wymianę konstrukcji zadaszenia wejścia do bu-	m	40,000	
		dynku z przedłużeniem daszku).			
		40,00			
				RAZEM	40,000
29	KNR-W 4-01	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe i wiatrownice	m		
d.3	0419-05		m	45,000	
	czołowe	poz.16	m	30,800	
	wiatrownice	6,80*4+1,80*2			
				RAZEM	75,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.3	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,30 m (w osi) poz.14	m ² m ²	 312,330	
				RAZEM	312,330
31 d.3	KNR AT-09 0101-04	Łaczenie - rozstaw łat 30 cm -łaty 40x60 poz.14	m ² m ²	 312,330	
				RAZEM	312,330
32 d.3	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bal i krawędziaków poz.14	m ² m ²	 312,330	
				RAZEM	312,330
33 d.3	KNR 0-15II 0519-02	Pokrycie dachów blachodachówką poz.31	m ² m ²	 312,330	
				RAZEM	312,330
34 d.3	NNRNKB 202 0539-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów wraz z uszczelkami 22,50	m m	 22,500	
				RAZEM	22,500
35 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm poz.15	m ² m ²	 28,273	
				RAZEM	28,273
36 d.3	KNR 5-08 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm poz.38*3	szt. szt.	 52,080	
				RAZEM	52,080
37 d.3	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach poz.36	szt. szt.	 52,080	
				RAZEM	52,080
38 d.3	KNR 2-02 0515-04	Założenie pasów usztywniających o szerokości 0,2 m z blachy ocynkowanej malowana kolor jak na budynku Pawła 5 poz.22+2,06+1,80	m m	 17,360	
				RAZEM	17,360
39 d.3	KNR AT-03 0101-01 analogia	Nacięcie szczeliny w kominie pod wcięcie listwy dociskowej w komin poz.38	m m	 17,360	
				RAZEM	17,360
40 d.3	KNR 19-01 0624-06 analogia	Izolacje szczelin dylatacyjnych poziomych silikonem - styk obróbek z murem poz.38	m m	 17,360	
				RAZEM	17,360
4		Roboty pozostałe			
41 d.4	KNR 0-15 0526-01 analogia	Osadzenie wyłazu w połaci dachowej oraz okien - wykonanie konstrukcji nośnej poz.42*4,0	m m	 4,000	
				RAZEM	4,000
42 d.4	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - WYŁAZ DACHOWE 66x98 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.4	NNRNKB 202 0539-04	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż barier śniegowych poz.16	m m	 45,000	
				RAZEM	45,000
44 d.4	NNRNKB 202 0539-04 analogia	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - ławy kominiarskie metalowe dł. 100cm poz.18	m m	 15,000	
				RAZEM	15,000
45 d.4	NNRNKB 202 0517-04 przybudówka	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy tytan-cynk półokrągłych o śr. 15 cm poz.16 3,86	m m m	 45,000 3,860	
				RAZEM	48,860
46 d.4	KNR 4-01 0524-07	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztucerów) z blachy z TYTAN-CYNKU 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
47 d.4	NNRNKB 202 0548-05 analogia	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z tytan-cynku 150 mm - montaż denek rynnowych	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
48	NNRNKB	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z TYTAN-CYNKU	m		
d.4	202 0519-02	okrągłych o śr. 10 cm	m	38,000	
	przybudówka	poz.17 3,00	m	3,000	
				RAZEM	41,000
49	NNRNKB	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z cynku - kolanka o śr. 100 mm	szt.		
d.4	202 0550-07				
	analogia	3,0*4+3,0	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
50	KNR 2-15	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych	szt.		
d.4	0217-02	metodą wciskową	szt.	5,000	
		5		RAZEM	5,000
51	KNR 4-01	Uzupełnienie o długości do 2 m rur wentylacyjnych z kołpakiem z blachy z cyn-	szt.		
d.4	0528-07	ku o śr. 18 cm	szt.	4,000	
		4		RAZEM	4,000
52	kalk. własna	Montaż nasad typu H	kpl.		
d.4		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
53	kalk. własna	Montaż masztów antenowych	szt		
d.4		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
54	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapeto-	m ²		
d.4	0713-03	wanych na ścianach	m ²	59,490	
		40,00+poz.23		RAZEM	59,490
55	KNR-W 4-01	Dwukrotne białkowanie ścian i kominów	m ²		
d.4	1201-01	poz.54	m ²	59,490	
				RAZEM	59,490
56	kalk. własna	Praca zwyżki	m-g		
d.4		32,00	m-g	32,000	
				RAZEM	32,000
57	kalkulacja	Wywóz i utylizacja odpadów podstawionymi kontenerami	m ³		
d.4	własna		m ³	1,562	
	deski	poz.11*0,005	m ³	3,466	
	gruz	poz.21	m ³	1,000	
	inne	1,0		RAZEM	6,028
58	kalkulacja	Wywóz i utylizacja papy podstawionymi kontenerami	m ³		
d.4	własna		m ³	6,247	
	papa	poz.12*0,005*4		RAZEM	6,247