Pytanie 1:
Prosimy o potwierdzenie, że Oferenci składający ofertę jako KONSORCJUM firm, w zakresie warunków udziału w przetargu dotyczących wiedzy i doświadczenia tj. "w ostatnich 5 latach przed dniem rozpoczęcia niniejszego postępowania przetargowego prowadził realizację przedmiotu zamówienia jako Wykonawca Generalny polegające na budowie minimum 3 budynków mieszkalnych w konstrukcji szkieletowo-żelbetowej wraz z wew. instalacjami oraz infrastrukturą towarzyszącą których wartość wynosiła minimum 6 mln zł brutto dla każdego budynku" mogą ten warunek spełnić łącznie.

Odpowiedź:
Wyrażamy zgodę, aby warunek dotyczący wiedzy i doświadczenia Konsorcjum firm spełniały łącznie.

Pytanie 2:
W nawiązaniu do przesłanego pytania, dotyczącego przetargu na "budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego "A" w Rudzie Śląskiej przy ul. 1 Maja 269-271" informujemy, iż dopuszczamy na legitymowanie się odpowiednią wiedzą i doświadczeniem w zakresie wykonania robót budowlanych budynkami takimi jak no. szkoły, przedszkola, gdzie technologia budowy i konstrukcja jest tożsama z budynkami mieszkalnymi.

Odpowiedź:
W nawiązaniu do przesłanego pytania, dotyczącego przetargu na "budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego "A" w Rudzie Śląskiej przy ul. 1 Maja 269-271" informujemy, iż dopuszczamy na legitymowanie się odpowiednią wiedzą i doświadczeniem w zakresie wykonania robót budowlanych budynkami takimi jak no. szkoły, przedszkola, gdzie technologia budowy i konstrukcja jest tożsama z budynkami mieszkalnymi.

Pytanie 3:
W Specyfikacji Warunków Zamówienia Zamawiający postawił warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej Wykonawcy polegający na tym, iż należy udowodnić, iż w ostatnich 5 latach przed dniem rozpoczęcia postępowania wykonał jako Generalny Wykonawca roboty polegające na budowie 3 budynków mieszkalnych w konstrukcji szkieletowo – żelbetowej wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz infrastrukturą towarzyszącą, których wartość wynosiła minimum 6 mln zł dla każdego budynku.
W związku z powyższym zwracamy się z prośba o wyjaśnienie, czy Zamawiający uzna wykonanie w ramach Generalnego Wykonawstwa robót polegających na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych w technologii żelbetowej prefabrykowanej wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz infrastrukturą towarzyszącą, których wartość wynosiła ponad 15 mln – 43 mln zł dla każdego budynku, lub Zamawiający uzna referencje dotyczące budowy zespołu budynków jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz infrastrukturą towarzyszącą, których wartość wynosiła ponad 20 mln zł?
Czy Zamawiający uzna doświadczenie wykonawcy z ostatnich 7 lat?
Zgadzając się na zmianę warunków udziału w postępowaniu, zwiększą Państwo liczbę konkurencyjnych ofert oraz przyciągną szersze grono wykonawców. Elastyczne podejście do kryteriów wejściowych bezpośrednio przekłada się na wyższą atrakcyjność przetargu i stwarza warunki do uzyskania znacznie korzystniejszych cen.

Odpowiedź:
W nawiązaniu do przesłanego pytania, dotyczącego przetargu na "budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego "A" w Rudzie Śląskiej przy ul. 1 Maja 269-271" informujemy, iż dopuszczamy na legitymowanie się odpowiednią wiedzą i doświadczeniem w zakresie wykonania robót budowlanych budynków w technologii żelbetowej prefabrykowanej.
Ponadto informujemy, że jeżeli posiadają Państwo poświadczenia na budowę/przebudowę budynków niemieszkalnych prosimy, aby załączyć je również do oferty