

REGULAMIN KORZYSTANIA Z PARKINGU ZLOKALIZOWANEGO
W ŚWIĘTOCHŁOWICACH PRZY UL. WOJSKA POLSKIEGO
NA DZIAŁCE O NR 1694/263

1. Niniejszy Regulamin dotyczy parkingu usytuowanego na działce o numerze geodezyjnym 1694/263 będącej własnością Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Międzyzakładowej Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „PERSPEKTYWA” z siedzibą w Rudzie Śląskiej przy ul. Ks. L. Tunkla 147.
2. Na terenie parkingu obowiązują przepisy Kodeksu o Ruchu Drogowym.
3. Każdy użytkownik pojazdu poprzez wjazd na teren Parkingu wyraża zgodę na warunki niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania jego postanowień. Za użytkownika pojazdu uważa się nie tylko kierowcę pojazdy ale również pasażera pojazdu oraz właściciela pojazdu.
4. Parking jest przeznaczony dla mieszkańców budynków Międzyzakładowej Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perspektywa” posiadających tytuł prawny do lokali w budynkach przy ul. Wojska Polskiego 35, 35a-35b-35c, 37, 37a, 43a-43b w Świętochłowicach.
5. Parking jest bezpłatny, niestrzeżony.
6. Prawo postoju na miejscach parkingowych przysługuje wyłącznie posiadaczom samochodów osobowych.
7. Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów z winy innych użytkowników, osób trzecich bądź działania siły wyższej, jak również nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione w pojazdach lub stanowiących ich wyposażenie.
8. Warunkiem korzystania z parkingu jest posiadanie urządzenia aktywującego - otwierającego szlaban zwanego w dalszej części regulaminu **pilotem**.
9. Posiadanie pilota nie stanowi gwarancji wolnego miejsca do parkowania a jedynie możliwość korzystania z parkowania na terenie parkingu.
10. Spółdzielnia nie pobiera opłat z tytułu korzystania z miejsc parkingowych.
11. Na każde mieszkanie w budynkach wymienionych w pkt 4 wydawany jest 1 darmowy pilot wraz z kluczykiem pozwalającym na awaryjne otwarcie szlabanu w chwili utraty zasilania.
12. Istnieje możliwość uzyskania dodatkowego pilota, po cenie obowiązującej u sprzedawcy. Maksymalna ilość pilotów wydanych na 1 mieszkanie wynosi 2 szt.
13. Warunkiem uzyskania dodatkowego pilota jest złożenie pisemnego wniosku na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
14. Warunkiem otrzymania duplikatu pilota jest zwrot zniszczonego, uszkodzonego pilota oraz wniesienie opłaty w wysokości wartości nowego urządzenia. W szczególnych przypadkach (zagubienie pilota, kradzież) wymagane będzie pisemne oświadczenie, o okolicznościach zdarzenia.
15. Z chwilą wydania urządzenia osobie upoważnionej jest ono przypisane do lokalu.
16. Na terenie parkingu zabronione jest:
 - a) naprawianie, mycie samochodu
 - b) parkowanie na drodze dojazdowej lub w sposób utrudniający korzystanie z parkingu innym użytkownikom.

Regulamin wchodzi w życie z dniem 19.10.2020r.